



ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Антон I" № 1, тел.: +359 659 927-00, fax.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
Per. № 06-00-361
06.07.2016 г.

ДО
ИНЖ. ИВАЙЛО ИВАНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЧЕРВЕН БРЯГ

07-01-281
06.07.2016

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. ДАНАИЛ ВЪЛОВ – Кмет на Община Червен бряг

Относно: учредяване на възмездно, безсрочно отстъпено право на строеж за изграждане на 1 /един/ брой гаражна клетка, приемане на пазарна оценка и определяне на метод за реализация на част от имот частна общинска собственост, УПИ II - 242, кв.61 по ПРЗ на с. Рупци.

ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На основание чл. 75, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 37, ал. 1 от ЗОС и чл. 60, ал. 1 от НРПУРОИ, предлагам Общински съвет гр. Червен бряг да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

I. Дава съгласие да се учреди възмездно, безсрочно отстъпено право на строеж за изграждане на 1 /един/ брой гаражна клетка, със ЗП на клетката от 18 кв.м., на част от имот частна общинска собственост УПИ II - 242, кв.61 по ПРЗ на с. Рупци, върху строително петно №7 съгласно приложената схема и одобрения проект.

II. Приема пазарна оценка за отстъпеното право за строеж в размер на 300,00 /триста/ лева или 16,67 /шестнадесет лева и шестдесет и седем стотинки/ лева за квадратен метър.

III. Правото на строеж да се учреди чрез публичен търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на глава VIII от НРПУРОИ. Определя начална тръжна цена за площта от 300 ,00 /триста/ лева и депозит за участие в търга 150,00 /сто и петдесет/ лева.

IV. Утвърждава комисия за организация, подготовка и провеждане на процедурата в състав от 7 /седем/ члена, от които председател, правоспособен юрист, кмета на кметство с. Рупци, 4 /четирима/ общински съветника. Определя трима резервни членове – двама общински съветника и правоспособен юрист.

V. Възлага на Кмета на Общината цялостната организация по подготовката и провеждането на процедурата, както и да сключи сделка въз основа на протокола на комисията по т. IV.

Приложение: Копие на АОС, копие на скица, копие на данъчна оценка и копие на пазарна оценка.

С уважение,



инж. ДАНАИЛ ВЪЛОВ

Кмет на Община Червен бряг



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВОТО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА Червен бряг ОВЛАСТ Плевен

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж.Д.Вълков

(име, фамилия)

Служба по вписванията-гр. ЧЕРВЕН БРЯГ

Вх. № 186
Вписване по ЗС/ПВ 17.02.2010 г.
Акт № 45 том 1 дело № 65/2010 г.

Партида, книга, том: _____
Имотна партида: _____
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА

(име, фамилия) по

вписванията

АКТ № 1558
ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	11.02.2010 г
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2, ал.1, т.1 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен имот от 4588 кв.м. , отреден за жилищен комплекс. Върху него е построен жилищен блок с 73 броя апартаменти.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. Рупци, кв.61, парцел II-242
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Север: улица Изток: улица Юг: парц. VI, парц. I-243 , парц. VII-503, парц. III-240, парц. IV-239, парц. V-238, кв.61 Запад: улица
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	10 058.70 лв.
7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	

8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ
ПО-РАНО АКТОВЕ

АОС № 1115/17.01.2003 г.

9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:

ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

Кметство с. Рупци

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Валя Димитрова – Старши експерт “ОС”


.....
(Подпис)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ:

ДОНАУСКИЙ КРАЙ

СОВЕТСКИЙ 80

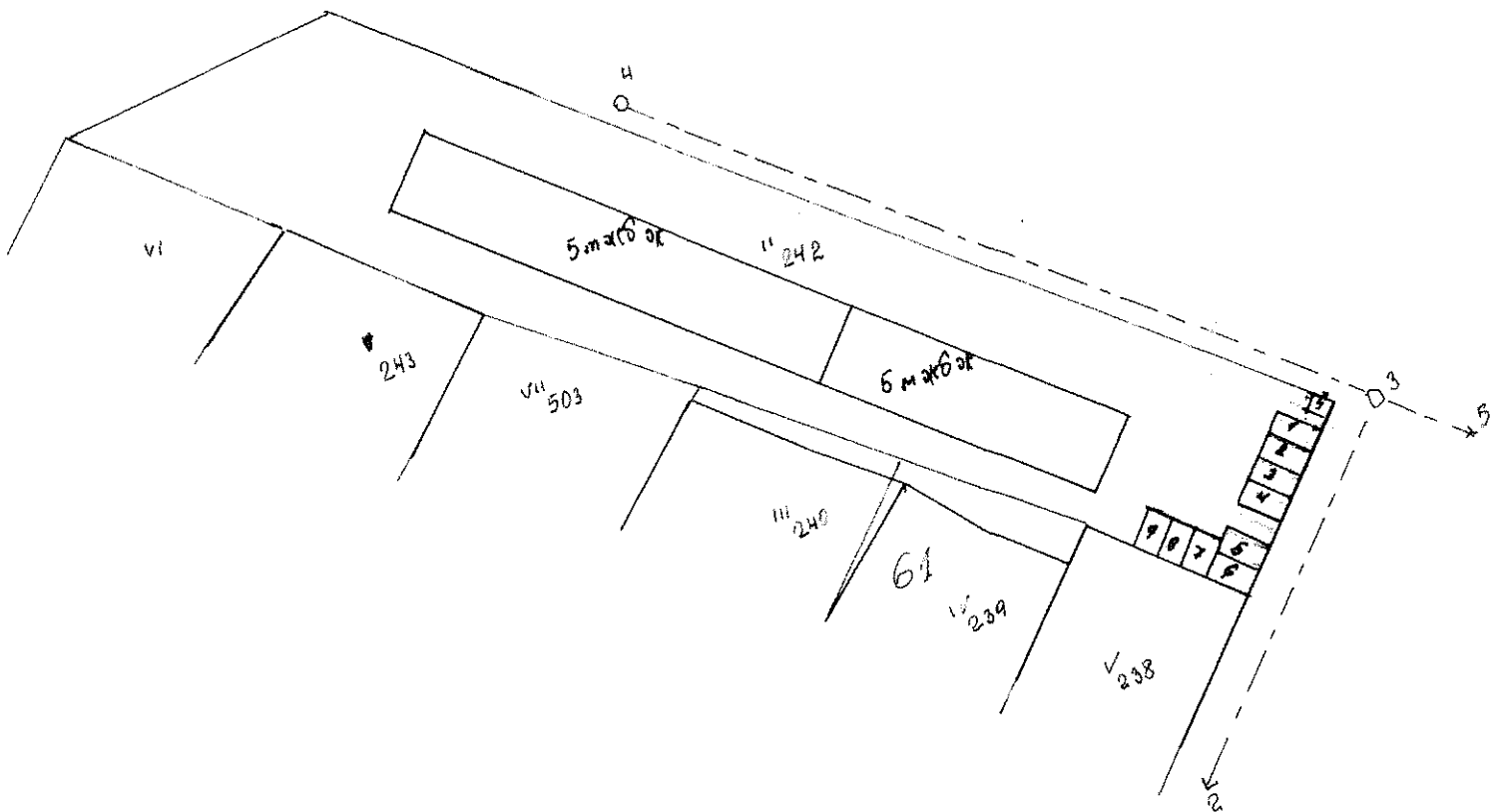
"242 61

Рыцки

Д. Лебен

1000

б.у. с.б.



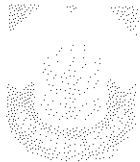
Блок Жилищный

862 1978

862 1978

Рыцки

06.06.16



ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ
5980 гр.ЧЕРВЕН БРЯГ ул.АНТИМ

Изх. № 6510026174 / 29.06.2016 г.

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

ЕИК по БУЛСТАТ 000414154

Адрес за кореспонденция
ул. АНТИМ, гр. ЧЕРВЕН БРЯГ 5980

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение №2 от ЗМДТ за имот , находящ се в 5994 с.РУПЦИ N: II-242 бл.КВ.61, планоснимачен номер 242 от 1978 квартал 61, УПИ парцел II одобрен през 1978 г., идентификатор на поземления имот

Данъчната оценка на правото на строеж за

Обект	ид.част	площ, кв.м.	мазе, кв.м.	таван, кв.м.	Данъчна оценка
Гараж ГАРАЖ, ет. 1 идентификатор:	1/1	18,00			212,30

за срок БЕЗСРОЧНО, считано от 2016 г. върху гореописания имот е: за оценяваното вещно право на строеж 212.30 лв. словом

ДВЕСТА И ДВАНАДЕСЕТ ЛВ. И 30 СТ.

за 1/1 идеална част от него 212.30 лв. словом:
ДВЕСТА И ДВАНАДЕСЕТ ЛВ. И 30 СТ.

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - прехвърлители

1. ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ , ЕГН/БУЛСТАТ: 000414154 - няма непогасени задължения за имота
Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 30.06.2016 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № 6510026174/29.06.2016 г., за да послужи пред АГЕНЦИЯ ПО ВПИСВАНИЯ

Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ , актуални към 29.06.2016 г.

Подпис:
Издаде: Илианка Иванова Илиева

ДОКЛАД ЗА ОЦЕНКА

Обект на оценката:

ПРАВО НА СТРОЕЖ за изграждане на 1
бр. гаражна клетка в парц. II-242 от кв.61,
с. Рупци

Местонахождение:

С. Рупци, общ. Червен бряг ,

СОБСТВЕНИК НА ПАРЦЕЛА

ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ, ЕИК 000414154

*Дата на възлагане на
оценката:*

30/06/2016

Дата на оглед на място

01/06/2016

Дата на оценката

04/07/2016

Пазарна адекватност

30/12/2016

РЕЗЮМЕ

Възложител: ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ ЕИК- 000414154

Предназначение на оценката За продажба

Дата на огледа на оценяваните активи: 01/07/2016

Оценявани активи:

ПРАВО НА СТРОЕЖ за изграждане на 1 бр. гараж с площ 18 кв.м в парц. II-242 от кв.61 с.Рупци

Собственик на парцела: ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

Резултати от оценката:

ПАЗАРНА СТОЙНОСТ НА ПРАВОТО НА СТРОЕЖ

ПАЗАРНА СТОЙНОСТ за ОПС			
Метод на оценяване	Дял на метода	Стойност общо в лева	18 кв.м
ОПС по чл.94 ал.1 от ЗМДГ	30%	212 лв	
ОПС по ППЗДС	70%	328 лв	
ПАЗАРНА СТОЙНОСТ /общо/		300 лв	16,67 лв

Окончателно становище за пазарна стойност на ОПС за 1 бр. гаражна клетка в парц. II- 242, стр.кв.61 , гр. Червен бряг – към датата на оценка /със закръгляне:
300 лв

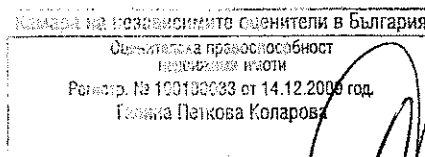
Пазарно право на строеж /ППС/ за 18 кв.м. брутна площ = 300 лв

Срок на пазарна адекватност:

до 30.12.2016 г.

Изпълнител:

Оценител: Галина Коларова
Сертификат № 100100033 от 2009 г. на КНОБ за оценка на недвижими имоти;



Оценител: Галина Коларова

I. ДЕФИНИРАНЕ НА ЗАДАНИЕТО ЗА ОЦЕНКА

1. ОБЕКТ на оценка:

ПРАВО НА СТРОЕЖ за изграждане на 1 бр. гараж с обща площ 18 кв.м в парц. II-242 от кв. 61 с. Рупци

АДРЕС/местонахождение/на оценявания актив: междублоково пространство парц. II-242 кв. 61 на с. Рупци

2. Наличие на права и/или ограничения, вкл. реституционни искове:

Не са предоставени документи за наличие на права и/или ограничения, вкл. реституционни искове.

ПРЕДСТАВЕНИ ДОКУМЕНТИ и източници на информация :

- АОС № 1558/11.02.2010 г
- Удостоверение за данъчна оценка № 04370026174/29.06.2016 г
- Скица на имота № 80/06.06.2016 г.

СОБСТВЕНИК на оценявания имот: Община Червен бряг

3. Предназначение и приложение на оценката:

Определяне на справедлива пазарна стойност на ОПС за част от имота към датата на оценяване, с цел продажба.

4. Дата на оценката /ефективна дата/ - Датата, към която се отнася и е валидно становището на оценителя/те за стойността – **01.07.2016 г.**

5. Стандарт за стойността:

Приложени стандарти за оценяване: „Стандарти за бизнес оценяване” СБО 1-7 По ПМС 113 / 31.05.2002, обн. ДВ бр. 57 от 11.06.2002, изм. Бр. 115 от 30.12.2004 в сила от 30.12.2004 г.;

Справедлива пазарна стойност (пазарна стойност): Стойността, изразена в паричен еквивалент, срещу която едно имущество би сменило собственика си към датата на настоящата оценка, преминавайки от ръцете на желаещ и добре информиран продавач в ръцете на желаещ и добре информиран купувач, в условията на конкуренция на открит (свободен) пазар, като никой от страните не действа под натиск или принуда и достатъчно добре познава всички имащи отношение факти.

6. Изискани методи при настоящата оценка:

- По ППЗДС и ЗМДТ
- Пазарна стойност на правото на строеж за бъдещото застрояване

Ограничение на отговорността:

- ☒ Настоящата оценка представлява становище на независимите оценители относно стойността на обекта за конкретна цел, в определен момент от време и в условията на конкретен пазар, изготвена под формата на доклад в писмена форма, подписан и подпечатан.
- ☒ Становището на независимите оценители не е задължително за възложителя.
- ☒ Оценителите в тази оценка са се позовали изцяло на данни, факти и информация осигурена от възложителя и/или собственика на оценяваните активи и от лицата присъствали при огледа, като те се считат за достоверни и не са проверявани допълнително.

Оценител: Галина Коларова

- ☒ Ангажиментът по изготвяне на оценката не включва правен анализ на активите и изследване за бъдещи ползи от актива.

II. ОПИСАНИЕ НА ОЦЕНЯВАНИЯ ОБЕКТ

1. ОПИСАНИЕ НА РАЙОНА

Имотът е разположен в район, който се характеризира с предимно жилищни сгради строени преди повече от 55 години. Местоположението на обекта, предмет на граничи с улица, в регулация

Развитие на района: добро

Транспортна достъпност: мн. добра

Поддържане – добро; Привлекателност – мн. добра.

Тенденции на развитие на пазарните цени на имотите: относително постоянни.

Пазарно предлагане на собственост от оценявания вид: ограничено.

Пазарно търсене на собственост от оценявания вид: изпреварващо търсене преди предлагане.

Техническа инфраструктура на района:

- | | |
|--|------|
| • Водопровод | ■ Да |
| • Канализация | ■ Да |
| • Електрификация | ■ Да |
| • Улична мрежа с трайни пътни настилки | ■ Да |

2. ОПИСАНИЕ НА ОЦЕНЯВАНИЯ ИМОТ:

Правото на строеж, предмет на настоящата оценка се отнася за бъдещо застрояване на парц. II-242, кв. 61, с. Рупци с 1 бр. гаражи

Парцелът е с площ 4588 кв.м., и е застроен към датата на оценяване с жилищен блок със 73 бр апартаменти .

III. ОЦЕНКА НА ПРАВОТО НА СТРОЕЖ

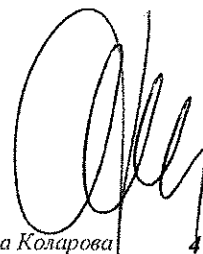
Обектът се оценява съгл. Разпоредбите на чл. 94 от ППЗДС и по по общоприети и официално публикувани методи и стандарти за бизнесоценяване, като са избрани методи, отчитайки спецификата на имота

Определяне на Пазарната стойност на Правото на строеж.

Право на строеж, определено съгласно изискванията на чл.94 ал. 1

Чл. 94. (1) (Изм. - ДВ, бр. 31 от 2010 г., в сила от 23.04.2010 г., изм. - ДВ, бр. 69 от 2010 г., в сила от 03.09.2010 г.)
При провеждане на търгове за учредяване право на строеж, право на надстрояване или пристрояване върху имоти – частна държавна собственост, първоначалната цена на това право не може да бъде по-ниска от данъчната оценка, увеличена с 10 на сто.

Оценител: Галина Коларова



2. Определяне на Пазарната стойност на Правото на строеж. Определя се по формулата :

$$ПЦ_{ПС} = ДОПС * (1 + 40\%) \quad \text{и} \quad ДОПС = РЗП * 0.25 * БС * К_m * К_{и} * К_c \quad \text{съгл. ППЗДС и ЗМДТ - Данъчна оценка}$$

където :

ПЦ_{ПС} - Пазарната цена на учреденото Правото на строеж

съгл. ППЗДС

ДОПС - Данъчна Оценка на Правото на строеж

съгл. ЗМДТ - Данъчна оценка

БС - Баз. данъчна ст-ст за 1 кв.м

за конструкция:

от Табл. №2

Раздел II

К_m - Коэффициент за местоположение категория

зона

от Табл. №3

Раздел II

К_и - Коэффициент за инфраструктура

К_и = 1 + А + В + Г

1.00

от Табл. №10

Раздел IV

където

за водопровод :

А = 0.00

за канализация :

В = 0.00

за електрификация :

В = 0.00

за ул.мрежа :

Г = 0.00

К_c - Коэффициент за срок на пр.на стр.

К_c = (1 - 1,05 - n)

К_c = 1.00

РЗП - разгънатата застроена площ на сградата = ЗП + ил.ч.

РЗП =

кв.м.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ОБЕКТА	Населено място - функционална зона	Вид предназначение	Статут категория - функционална зона	Размер ЗП кв.м	Базисна стойност				Базисна стойност БС кв.м	Коэф. за местоположение К _m	Коэф. за инфраструктура К _и	Коэф. за срок на пр.на строеж К _c	Данъчна стойност (лв) ДО	К _и	Пазарна стойност на Правото на строеж (лв)
					тип-конструкция	Баз. ст-ст кв.м	процент за промяна	процент за категория							
					табл. №1	табл. №2	чл. 5, ал. 2, 3	чл. 5, ал. 6	чл. 14	чл. 6, табл. 3	чл. 15, табл. 10	чл. 16	чл. 13	ППЗДС, от VII разд. I, чл. 96, I	(лв)
гараж	Рупци	Жилищни сгради	IV	18,00	032	15,40	100%	100%	15,40	4,30	1,00	1,00	298 лв	1,10	328 лв

Стойност на ОПС за 18 кв.м

328,00 лв

За 1 кв.м

18,22 лв

ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ПАРЦЕЛА с площ 18 кв.м. 212,30 лв

за 1 кв.м. 11,79 лв/кв.м.

ОПС

за 1 кв.м. не по-ниско от 12,97 лв/кв.м

IV. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЗА ПАЗАРНА СТОЙНОСТ НА УЧРЕДЕНОТО ПРАВО НА СТРОЕЖ за 1 бр. гаражна клетка в парц. II-242, стр. кв. 61, с. Рупци

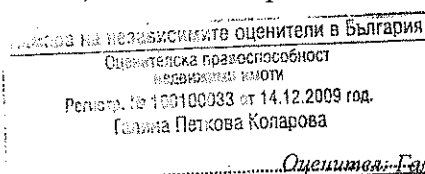
ПАЗАРНА СТОЙНОСТ за ОПС

Метод на оценяване	Дял на метода	Стойност общо	18 кв.м
		в лева	
ОПС по чл. 94 ал. 1 от ЗМДТ	30%	212 лв	
ОПС по ППЗДС	70%	328 лв	
ПАЗАРНА СТОЙНОСТ /общо/		300 лв	16,67 лв

Окончателно становище за пазарна стойност на ОПС на за 1 бр. гаражна клетка в парц. II-242, стр. кв. 61, с. Рупци – към датата на оценка /със закръгляне:

300 лв

Пазарно право на строеж /ППС/ за 18 кв.м. брутна площ = 300 лв за гараж



ОБЩИ ДОПУСКАНИЯ И ОГРАНИЧИТЕЛНИ УСЛОВИЯ НА ОЦЕНКА

- Настоящата оценка е валидна само към датата на съставянето и 04.07.2016 и към пазарната конюнктура и законовата структура към същата дата, по-късното използване на този доклад може да изисква изготвяне на нова оценка;
- Препоръчва се пазарната адекватност на сегашното оценяване да се счита до 30.12.2016 г., след която дата установените препоръчителни стойности следва да се актуализират/препотвърдят или да е необходимо изготвяне на нова оценка;
- Изчислените стойности не поставят ограничение в ползването на други техники на оценка, различни от приложените;
- Ако се използват световните/европейските/националните оценъчни стандарти и същите комплекти от изходни данни, приемания и допускания, следва да се получат аналогични оценъчни резултати;
- Оценката е изготвена от името и за сметка на Изпълнителя /Оценителите и същата е предмет на търговска тайна и конфиденциалност;
- Предназначена е само за служебно ползване от Възложителя/Собственика и/или други ползватели на оценката.
- Докладът и/или части от него не може да бъдат копирани и/или ползвани за каквито и да е цели от трети лица без писменото разрешение дадено едновременно и единствено от страна на Собственик/Възложител и Оценител/Изпълнител, едновременно;
- Заклученията на оценителите за крайна пазарна или друга стойност на оценяваните обекти нямат императивен/задължителен характер за Възложителя/Собственика и/или други ползватели на оценката, те се препоръчителни;
- Всички информационни източници, вкл. документи идентифициращи собствеността, състояние, физическите/техническите и др. параметри и характеристики на оценяваните обекти и друга писмена, графична и устно или чрез ел. поща получена при интервюта/оглед информация имаща отношение към тази оценка са предоставени от Възложител/Собственик и негови отговорни служители и представители, и се считат за достоверни и оценителите не носят отговорност за извършване на допълнителни проучвателни процедури по проверка за достоверност.

ИНФОРМАЦИОННИ ИЗТОЧНИЦИ: изходна, пазарна, нормативна, методологична и др.

- Документи идентифициращи собствеността, състоянието, физическите, техническите и др. параметри и характеристики на оценяваните обекти и друга писмена, графична и устно или чрез ел. поща получена информация имаща отношение към тази оценка;
- Интервю на Изпълнител/Оценител с Възложител/Собственик и негови отговорни служители и представители, вкл. и при огледа на обекта, при който са потвърдени и/или доуточнени съществени факти, характеристики и др. обстоятелства засягащи оценяваните обекти;
- Интервюта и друга информация на Оценителите от агенции/брокери на недвижими имоти за сделки с аналогичен тип недвижимо имущество и със строителни фирми с успешна търговска дейност. Не се предоставя информация за тях с оглед опазване на търговска тайна и репутация;
- Специализирани интернет сайтове, информация на кантори/агенции/брокери за недвижими имоти, вестник <http://zemi.bg> и др.;

Декларация на Оценителя:

- ✓ Оценителят гарантира с подписа си коректността, обективността и независимостта при изготвяне на оценката;
- ✓ Декларира, че няма търговски интерес към резултатите от същата, няма свързаност с лицата Възложител/Собственик на оценяваните обекти и негови отговорни служители и представители;

Оценител: Галина Коларова

- ✓ Декларира, ще опазва търговската тайна и престиж на Възложител/Собственик на оценяваните обекти и ще спазва конфиденциалност относно фактите станали му известни в процеса на работа;
- ✓ Нито възлагането за изготвяне на настоящата оценка, нито възнаграждението за извършването ѝ е зависимо от изчислените крайни резултати или друг посочен в оценката материален интерес;
- ✓ При извършване на оценката съм приложили най-доброто от професионалните си знания и опит, и не съм укрили умишлено съществени факти и/или обстоятелства;
- ✓ Документите, сведенията, мненията, графичните материали и изчисленията предоставени на оценителя и намерили място в този доклад са предоставени от източници, за които се смята, че заслужават доверие и/или от Възложител/Собственик Собственик на оценяваните обекти и негови отговорни служители и представители, поради което Изпълнителят/Оценител на поема отговорност за точността на предоставената информация;
- ✓ Огледът на оценяваните обекти е извършен лично, както и на други сравними такива продавани/наемани през последните дванадесет месеца, част от които са били обект на оценяване от Оценителя
- ✓ Оценителят няма сегашен или евентуално бъдещ финансов интерес от оценяваните активи при тяхната пазарна реализация. .

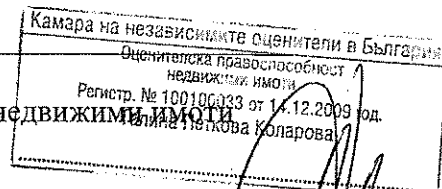
ДЕКЛАРАЦИЯ НА ОЦЕНИТЕЛЯ
по чл. 21 от Закона за независимите оценители /бр.98/2008/

Декларирам, че

1. Не съм свързано лице с Възложителя по смисъла на § 1, т. 3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс;
2. Не съм свързано лице със собственика или ползвателя на обекта на оценката по смисъла на § 1, т. 3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс;
3. Аз или свързано с мене лице по смисъла на § 1, т. 3 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс нямам/нямаме имуществен или друг интерес, свързан с обекта на оценката.
4. Към момента на извършване на оценката нямам, задължения към собственика или ползвателя на обекта на оценката или към възложителя на оценката

Независим оценител: Галина Коларова, _____

Сертификат № 100100033 от 2009 г. на КНОБ за оценка на недвижими имоти

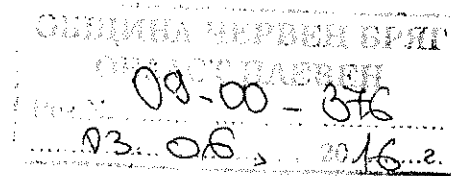


К М Е Т С Т В О село РУПЦИ, ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

п.к.5994 с.Рупци, обл. Плевен, общ.Ч.Бряг, ул.“Г.Димитров”50, тел. 06579-2320

E-mail: kmetstvo_ru_pl@abv.bg

Изх. № 10-10-256
13 06 2016



**ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА
ГР.ЧЕРВЕН БРЯГ**

На Ваш №09-00-365/02.06.2016

С Т А Н О В И Щ Е

От Георги Лилов Георгиев –кмет на с. Рупци

Относно: Учредяване на отстъпено право на строеж за изграждане на гаражна клетка.

УВАЖАЕМИ Г-Н КМЕТ,

Давам съгласието , относно учредяване на отстъпено право на строеж в УПИ II в кв.61 по ПРЗ за изграждане на гаражна клетка .

С уважение,

Георги Георгиев
Кмет на с.Рупци





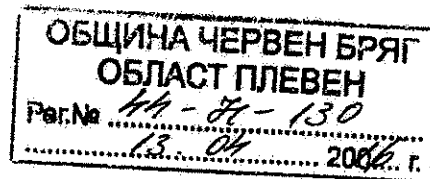
ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Алхимик" № 1, тел.: +359 659 927-88, факс.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg; e-mail: municipalny@chervenbryag.bg



ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
ЧЕРВЕН БРЯГ

м.г. Б. Б. 13.04.2016



ЗАЯВЛЕНИЕ

От: Николай Димитров Петров
Адрес: с. Рутци, ул. Хариза Димитров № 2, бл. 19, вк. В, кв. 10

Г-н Кмет,

Моля, да ми бъде разрешено да закупя недвижим имот - нежилищна (~~жилищна~~) общинска собственост, находящ се в КВ. 61, ПАРЦЕЛ II по ПЛАН на с. Рутци и представляващ 1 (едн.) брой място за гараж, (отстъпено право на строеж) при съществуващата ГСК "Лита".

Надявам се, че молбата ми ще бъде уважена.

Такса

- За жилищни имоти – 2.00 лв.
- За нежилищни имоти – 5.00 лв. ЖРБ 1631/13.04.2016 - 5⁰⁰ лв

ДАТА: 13.04.2016 г

ПОДПИС: